

## 附件 2

# 信息平台使用指南

## 一、账号获得

信息平台为公司内部信息管理使用，因此不对外开放。公司每个工程可向公司申请账号，申请账号之后，可登陆账号进行工地的信息录入。

## 二、获得账号后的登陆方法

工程项目部获得分配的账号后，登陆公司网站 <http://www.xsjcgcl.com/>，在导航栏中选择“信息中心”点击进入，出现登陆页面，输入账号密码及验证码，之后可登陆普通用户操作界面。（用户名及密码中的字母均为小写，用户名中的“-”符号为主键盘中“0”与“+”号两个键之间的“-”按键。）

2020年7月2日 星期四 加入收藏 设为首页 RSS

**山东新世纪工程项目管理咨询有限公司**  
Shandong New Century Engineering Project Management Consulting Co., Ltd.

电话 0535-6022959  
传真 0535-6022959

网站首页 | 公司简介 | 企业文化 | 行业动态 | 精品工程 | 政策法规 | 资质荣誉 | 业务范围 | **信息中心** | 学习园地 | 联系我们

公平诚信

◆公司参编《工程建设安全生产标准化实施评价》 请输入关键字 站内搜索(标题) 搜索

公告通知	MORE	精彩推荐
[通知公告]关于项目部提交2020年上半年工作总结的通知	6-23	1 论监理个人执业
[通知公告]关于分公司提交2020年上半年工作总结的通知	6-23	2 混凝土出现蜂窝、麻面、漏筋等问题最全
[最新公告]关于加强施工现场安全巡视的通知【08号】	4-14	3 提醒!“四库一平台”业绩补录窗口将于
[最新公告]关于加强施工现场安全管理和扬尘治理的通知	4-14	4 建部监理工程师可以从事水利工程监理工
[最新公告]关于进一步做好危险性较大的分部分项工程管	4-14	5 齐全! 建筑工程立项及归档资料!
[最新公告]山新管字[2020]05号	4-1	6 从施工到竣工所需的施工资料和流程!
[最新公告]关于开展2020年春季复工安全生产大检查的通	3-14	7 如何抓好监理工作,提高监理质量?
[最新公告]抗击疫情——新世纪在行动	2-6	8 住建部:违法施工,单位担首责!项目经

钢结构 牟平区文化中心工程 夹河绿岛生态园项目 经十路道路及环境建 小清河综合治理工程 喜来登大酒店工程 皇冠假日



### 三、基础数据操作

1、“基础数据”中的“工程名称”为必填项目。填写之后，在后续的表格创建中选择相应的“工程名称”即可。（业务数据按照工程名称存储在数据中心，因此每个业务数据必须选工程名称）

2、“基础数据”中的“项目名称”、“施工单位”、“建设单位”可根据工程项目的对应数据提前填好，以便于后续的表格中间中直接选用即可。

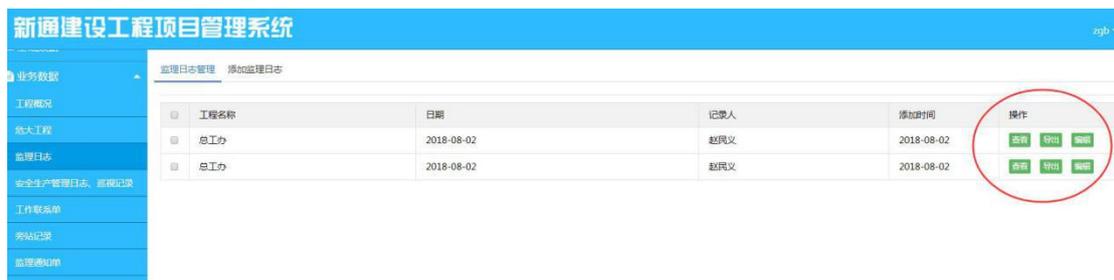
比如在“施工单位”中添加了施工单位，则在后续的通知单等涉及到施工单位的表格中可直接选用。



#### 四、业务数据的操作

**(关于图片上传的功能，图片大小 500KB 以内，附件一律 1M 以内，超过大小将上传失败)**

1、点击相应的业务数据，可查看、导出、编辑、增加相应的业务数据（为防止误操作导致删除以前的数据，该部分未设置删除功能，可通过编辑功能对错误的数据进行重新操作）。



2、工地例会及月报可从 Word 电子档复制，利用无格式文本粘贴到对应内容框中即可，如果月报篇幅过长，**只需粘贴关键部分**。（包含图片的月报需要在编辑器中逐一上传图片）。月报建议采取上传附件的形式进行---附件要求小于 1M，如果大于 1M，则需分成两个文件“**xx 月报 1、xx 月报 2**”进行。

业务数据

- 工程概况
- 危大工程
- 监理日志
- 安全生产管理日志、巡视记录
- 工作联系单
- 旁站记录
- 监理通知单
- 工地例会
- 月报
- 工地进程
- 质量事故报告
- 安全例行检查记录
- 工程质量评估报告
- 工程监理作业程序文件
- 专职资料管理人员任命书
- 总监理工程师代表授权书

工地例会管理 添加工地例会

工程名称 总工办

标题 2020-07-02

内容

内容附件 选择文件 未选择任何文件

保存 重置

3、工地进程即每个工作日拍摄相应能体现当日工程进程的图片上传，并添加简单的描述。

- 1、每周不小于两次上传。
- 2、如果工程停工或者工程外观长时间未出现明显改变，则需在工地进程中注明。（使用上传图片功能的时候选择本地上传即可通过电脑上传图片）

工作进程 对话

工程名称 菏泽德利学府

标题 2020-06-25 C5#楼四层顶验收

内容



#### 4、工程概况(该数据拿到账号之后及时填写的数据)

包括：业主单位、工程名称、规模、性质、用途、投资额、监理费、开竣工日期、建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、工程地点及工程效果图等一些要素。(该项目尽可能填写详细，以备后期公司需要数据可直接从该处查找)项目如果包含人防工程，则人防工程的相应手续需上传至工程概况中。

##### 内容

工程名称：祥隆又一城北区22#、26#-28#、31#、33#、34#、37#-41#楼

规模：XXXXXX平方米 性质：住宅 投资额：XXXXXX元

监理费：XXXXXX元 开竣工日期：2017年X月X日至20XX年X月X日

建设单位：山东鑫士德投资置业有限公司

设计单位：青岛北洋建筑设计有限公司

监理单位：山东新世纪工程项目管理咨询有限公司

施工单位：烟台金桥建筑开发有限公司

烟台黄海建筑工程有限公司

烟台国际经济技术合作集团有限公司

工程地点：烟台市高新区学府西路以南，通海东路至规划路之间。

效果图：



#### 5、监理日志部分。

- 1、各项目监理部总监/总代指定一人负责汇总项目监理部全体人员（包括安装人员）的监理日志并录入平台；
- 2、负责录入监理日志的人员可不单独记录纸质版监理日志，其他人员（包括总监/总代）仍按公司要求每天记监理日志（纸质版）；
- 3、录入监理日志的内容要齐全，按监理规范和监理日志封皮上要求的内容汇总录入。

#### 6、危大工程部分。

按照要求危大工程应当建立危大工程管理档案，并及时上传公司平台：按照危大工程类别，

建立危大工程档案保存后进入危大工程管理系统可按照实际情况添加危大工程过程控制。

管理菜单

- 工地项目
- 对话
- 菜单管理
- 参考资料
- 用户管理
- 基础数据
- 业务数据
- 工程概况
- 危大工程
- 监理日志
- 安全生产管理日志、巡...
- 工作联系单
- 旁站记录
- 监理通知单
- 工地例会
- 月报
- 工地进程
- 质量事故报告
- 安全例行检查记录
- 工程质量评估报告
- 工程监理作业程序文件
- 专职资料管理人员任命书
- 总监监理工程师代表授权书
- 系统管理

危大工程管理 **添加危大工程**

序号	请输入序号		
工程名称	请选择工程名称		
建设单位	xsj001		
总包单位	请输入总包单位		
施工单位	s-00-2017-02		
工程规模 (M2)	请输入工程规模	结构形式	请输入结构形式
危大工程内容	请输入危大工程内容	是否超过一定规模	请输入是否超过一定规模
计划开工时间		计划完工时间	
<b>安全专项施工方案审核</b>			
施工单位安全专项方案申报表	(上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
监理复核1	(上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
监理复核2	(上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
监理复核3	(上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
专家论证 (超过一定规模)	(上传专项方案论证报告扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
危大工程监理实施细则	输入文档也可上传监理实施细则扫描件 <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
<b>验收</b>			
(对于按规定需要验收的危大工程) 验收表	(上传扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
(验收后危险性较大的分部分项工程) 现场照片	(上传现场照片) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
其他相关记录:			

新通建设工程项目管理系统

管理菜单

- 工地项目
- 对话
- 菜单管理
- 参考资料
- 用户管理
- 基础数据
- 业务数据
- 工程概况
- 危大工程
- 监理日志
- 安全生产管理日志、...
- 工作联系单
- 旁站记录
- 监理通知单
- 工地例会
- 月报
- 工地进程
- 质量事故报告
- 安全例行检查记录
- 工程质量评估报告
- 工程监理作业程序文件
- 专职资料管理人员任...
- 总监监理工程师代表授...
- 系统管理

危大工程管理 **添加危大工程**

序号	7		
工程名称	珠玑路以西, 珠玑中路两侧 (原益丰灯芯绒厂区) B地块B1#-B3#楼、B5#-B11#楼及		
建设单位	烟台珠玑哈马碧瑞置业有限公司		
总包单位	山东建德建设集团有限公司		
施工单位	山东建德建设集团有限公司		
工程规模 (M2)	(地下室37810m²) 总计: 1	结构形式	框架剪力墙结构
危大工程内容	土方工程	是否超过一定规模	未
计划开工时间	2020-01-01 00:01:00	计划完工时间	2023-07-01 00:07:00
<b>安全专项施工方案审核</b>			
施工单位安全专项方案申报表	anquan1593591014.png (上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
监理复核1	jianli1593591014.png (上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
监理复核2	(上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
监理复核3	(上传申报表扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
专家论证 (超过一定规模)	(上传专项方案论证报告扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
危大工程监理实施细则	shishi1593651801.doc 输入文档也可上传监理实施细则扫描件 <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
<b>过程控制 (施工情况)</b>			
危大工程安全巡查记录	<input type="button" value="查看"/> <span style="color: red;">→ 点击查看可进入相应过程录入资料</span>		
危大工程工作联系单	<input type="button" value="查看"/>		
危大工程监理通知单	<input type="button" value="查看"/>		
危大工程工程暂停单	<input type="button" value="查看"/>		
危大工程监理报告	<input type="button" value="查看"/>		
<b>验收</b>			
(对于按规定需要验收的危大工程) 验收表	yanshou1593607086.png (上传扫描件) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
(验收后危险性较大的分部分项工程) 现场照片	xianchano1593607086.png (上传现场照片) <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
	xianchang21593607361.png <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件		
其他相关记录: <input type="button" value="选择文件"/> 未选择任何文件			



危大工程安全管理档案 <span>对话</span> <span style="float: right;">序号: 3</span>						
工程名称	莱山悦山海项目		工程规模 (M2)	226530	结构形式	框架剪力墙
建设单位	烟台东旭置业有限公司	总包单位	烟建集团有限公司第五建筑安装分公司	施工单位	烟建集团有限公司第五建筑安装分公司	
1	危大工程内容	是否超过一定规模	危大工程计划开工时间	危大工程计划完工时间		
	脚手架	否	2019年10月01日	2022年12月25日		
专项施工方案审查						
2	施工单位专项施工方案审查表			监理复核		
专家论证 (超过一定规模)						
危大工程监理实施细则						
<a href="#">shishi1590542047.doc</a>						
过程控制 (施工情况)						
5	危大工程施工专项巡视检查	请选择				
	危大工程工作联系单	20200523 20200623				
	危大工程监理通知单	请选择				
	危大工程工程暂停令	请选择				
	危大工程监理报告	请选择				
验收						
6	(对于按规定需要验收的危大工程) 验收表			(验收后危险性较大的分部分项工程) 现场图片		
7	其他相关记录:					

7、工程监理作业程序文件。

可将各种监理细则、监理规划等现场资料电子版以附件的形式上传到该栏目中。(监理规划、细则需符合《建设工程监理文件资料管理规程》)

# 新通建设工程项目管理系统

管理菜单

- 工地项目
- 对话
- 单据管理
- 参考资料
- 用户管理
- 基础数据
- 业务数据
- 系统管理

工程监理作业程序文件管理 业务数据

标题	工程名称	添加时间	操作
投资监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
工程进度控制监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
建筑工程施工现场防治扬尘环境监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
土方开挖安全监理细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
塔吊安全监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
落地式脚手架安全监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
安全监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
防水施工监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
槽中槽强预应力管桩(PHC)监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-27	查看 导出
工程地质勘察监理实施细则	莱山悦山海项目	2020-05-22	查看 导出
监理规划	莱山悦山海项目	2020-05-22	查看 导出

# 新通建设工程项目管理系统

基础数据

业务数据

- 工程概况
- 危大工程
- 监理日志
- 安全生产管理日志、巡视记录
- 工作联系单
- 旁站记录
- 监理通知单
- 工地例会
- 月报
- 工地进程

工程监理作业程序文件管理 添加工程监理作业程序文件

工程名称	<input type="text" value="请选择工程名称"/>	项目名称	<input type="text" value="请选择项目名称"/>
施工单位	<input type="text" value="请选择施工单位"/>	建设单位	<input type="text" value="请选择建设单位"/>
标题	<input type="text" value="请输入标题"/>		
内容	<input type="text" value="选择文件 未选择任何文件"/>		